



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

1 St-30/2021-254
1 Ovr-9/2022-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza EMONIA NOVA d.o.o. u stečaju, OIB 25051701118, Gnambova 2/III, Rijeka, te u ovršnom predmetu ovrhovoditelja NAUTICO d.o.o., OIB 00791268883, Bužinija 2 A, Novigrad, zastupanog po punomoćniku Mariu Manojloviću, odvjetniku u Bujama, protiv ovršenika Stečajna masa iza EMONIA NOVA d.o.o. u stečaju, OIB 25051701118, Gnambova 2/III, Rijeka, radi naplate novčane tražbine, 21. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I. Postupak prodaje nekretnina određen rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Bujama – Buie (tada Općinskog suda u Bujama – Buie) Ovr-154/15 od 3. ožujka 2015. nastaviti će se u stečajnom postupku i to u odnosu na nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie, označenu kao k.č. br. 2205/3, upisanu u z.k. ul. 4037, k.o. Novigrad.

II. Na nekretnini iz točke I. rješenja zabilježena je na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Bujama – Buie (tada Općinskog suda u Bujama – Buie) Ovr-154/15 od 3. ožujka 2015. ovrha u predmetu ovrhovoditelja NAUTICO d.o.o., OIB 00791268883, Bužinija 2 A, Novigrad, radi namirenja, protiv ovršenika Stečajna masa iza EMONIA NOVA d.o.o. u stečaju, OIB 25051701118, Gnambova 2/III, Rijeka.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke rješenja.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda 1 St-912/2016-14 od 31. listopada 2016. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, dok je rješenjem 1 St-30/2021-227 od 26. siječnja

2021. određen nastavak postupka nad Stečajnom masom iza Emonia nova d.o.o. u stečaju, radi provedbe naknadne diobe.

2. Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet prodaje.

3. Općinski sud u Pazinu je rješenjem Ovr-808/2019 od 25. svibnja 2022. utvrdio u ovršnom predmetu po prijedlogu ovrhovoditelja NAUTICO d.o.o., OIB 00791268883, Bužinija 2 A, Novigrad, prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, oglasio se stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe, te predmet ustupio stvarno nadležnom sudu, na temelju čl.169. st.7. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17 dalje: SZ-a) .

4. Odredbom čl.247. st.1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

5. Odredbom čl.169. st.6. SZ-a postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

6. Slijedom navedenog, a na temelju citiranih propisa odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 21. rujna 2022.

Sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 8 dana (čl. 265. st. 2. SZ-a),
- ovrhovoditelju po pun.
- ovršeniku po stečajnom upravitelju
- z.k. odjelu Buje – Buie

Broj zapisa: **eb311-f2fd0**

Kontrolni broj: **09b50-bae2f-127a0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.